



## VIA MONACO, Laigueglia, 17053, 17100

Laigueglia, Appartamento con grande terrazza vista mare

Bilocale nella prima parte della collina di Laigueglia, subito sopra la zona del Municipio con grande terrazza vista mare e di tutta la Baia del Sole. Interno molto ben curato e arredato con gusto, buone rifiniture e termo autonomo a metano. Ingresso, soggiorno con angolo cottura a vista tutta su misura, camera matrimoniale, bagno e ripostigli. Accesso al terrazzo sia dal soggiorno che dalla camera da letto. Infissi in alluminio anodizzato, doppi vetri. Ristrutturazioni di pochi anni indietro, facciata e parti comuni in ottimo stato. Richiesta Euro 350.000,00 trattabili

### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 3
Camere	: 1
Bagni	: 1
Zona Giorno	: 50

### COMODITÀ:

**Servizi Generali:** TV,

**Elettrodomestici:** Fornello elettrico o a gas, Forno, Freezer, Frigorifero, Lavastoviglie, Microonde,

**Servizi Energetici:** Caldaia a gas,

**Servizi Esterni:** Terrazza,

**Servizi di Paesaggio:** Vista Mare,

### QUARTIERE:

Centro	: 10 Minuti Con A piedi
Mare	: 8 Minuti Con A piedi