



Via Dei Cha, Laigueglia, 17053, Liguria , 17100

Appartamento Trilocale con Garage

Laigueglia, zona centrale e comoda, subito a ridosso della zona pedonale del centro storico, a 150mt dalla spiaggia, appartamento ben arredato e ristrutturato in parte, posto al secondo piano di una graziosa palazzina ristrutturata esternamente e in tutte le parti comuni da non molto tempo. Internamente l'immobile si presenta piacevole e composto da ingresso con disimpegno, un bel soggiorno luminoso con balcone rivolto verso il mare, angolo di cottura tutto su misura con finestra. La zona notte si compone di due camere da letto matrimoniali, di cui una ampia e spaziosa, entrambe con balcone. Bagno con doccia e finestra. Riscaldamento autonomo a metano, infissi nuovissimi. L'appartamento si trova in una posizione davvero centrale pertanto tutti i negozi e i servizi del paese sono davvero a portata di mano. Anche dal punto di vista dell'investimento da locazione è un appartamento da prendere in considerazione. Compresa nella vendita, garage per medie autovetture proprio sotto casa.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 3
Camere	: 2
Bagni	: 1
Zona Giorno	: 75

COMODITÀ:

Servizi Generali: TV,

Elettrodomestici: Microonde, Frigorifero, Freezer, Forno, Fornello elettrico o a gas,

Servizi Energetici: Caldaia a gas,

QUARTIERE:

Mare	: 3 Minuti Con A piedi
Stazione Bus	: 3 Minuti Con A piedi
Supermercato	: 2 Minuti Con A piedi
Stazione	: 6 Minuti Con A piedi
Centro	: 3 Minuti Con A piedi