



#### Appartamento centro storico con terrazzo

In esclusiva, La Meridiana vende splendido appartamento nel centro storico del paese con accesso dalla via pedonale a 30 mt dalla spiaggia e vicino al molo e al Vecchio Bastione Saraceno. L'appartamento si compone internamente di: ingresso, disimpegno, cucina abitabile arredata su misura, sala, due camere matrimoniali, cameretta, uno studio/cameretta, doppi servizi, ripostiglio e ampio terrazzo inserito tra i tetti delle case con vista sulla collina e sui campanili della chiesa principale. L'immobile presenta in ottime condizioni, con le caratteristiche tipiche degli alloggi del borgo antico, con termo autonomo a metano, doppi vetri e senza nessuna spesa condominiale. Superficie interna calpestabile circa 120mq. Visita su appuntamento

#### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 6
Camere	: 4
Bagni	: 2
Zona Giorno	: 120

#### COMODITÀ:

**Servizi Generali:** TV, Antenna parabolica,  
**Elettrodomestici:** Microonde, Lavastoviglie, Frigorifero, Freezer, Forno,  
**Servizi Energetici:** Caldaia a gas,  
**Servizi Esterni:** Terrazza,  
**Servizi Interni:** Parquet,

#### QUARTIERE:

Supermercato	: 3 Minuti Con A piedi
Mare	: 0 Minuti Con A piedi
Stazione	: 2 Minuti Con A piedi
Polizia	: 2 Minuti Con
Centro	: 1 Minuti Con A piedi