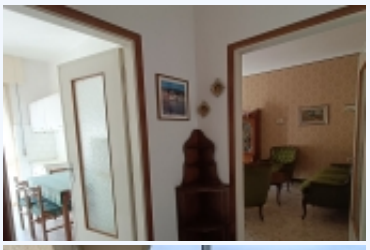
LUCIANA2, APPARTAMENTO

In vendita. € 375.000



Via Del Carmine 8, Laigueglia, 17053, 17100

Quadrilocale con balcone a 150mt dalla spiaggia
Laigueglia, zona centrale e comoda ai servizi e negozi del paese, in particolare al centro storico pedonale, in palazzina anni '60 con ascensore e subito sopra la via SS Aurelia. Secondo piano con ingresso e disimpegno, cucina abitabile separata dalla sala, accogliente e con accesso alla balconata centrale, tre camere da letto, grandi, tutte matrimoniali e con accesso al balcone esterno, bagno e ampio ripostiglio. Doppia esposizione, termo autonomo, superficie oltre i 110mq calpestabili, ottima esposizione solare. Chiesa di San Matteo a 150mt Stazione CC locale a 50mt fermata autobus per Alassio e Andora a 50mt Spiaggia e "budello" a 150mt. Da rivedere e modernizzare internamente ma superficie davvero importante e possibilità di creare gli spazi a proprio piacimento. Richiesta Euro 380.000,00 Visita su appuntamento

INFORMAZIONI DI BASE:	
Locali	: 6
Camere	: 3
Bagni	: 1
Zona Giorno	: 115

COMODITà:

Servizi Generali: TV,Boiler,
Elettrodomestici: Microonde,Grill,Frigorifero,Forno,
Servizi Energetici: Caldaia a gas,
Servizi Esterni: Terrazza,

QUARTIERE:	
Supermercato	: 3 Minuti Con A piedi
Scuola	: 1 Minuti Con A piedi
Parcheggio	: 1 Minuti Con A piedi
Mare	: 2 Minuti Con A piedi
Stazione Bus	: 1 Minuti Con A piedi
Stazione	: 5 Minuti Con A piedi
Centro	: 2 Minuti Con A piedi